

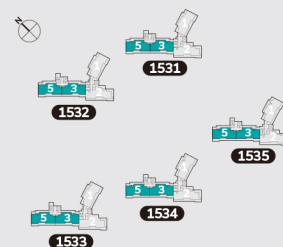
84A

221세대

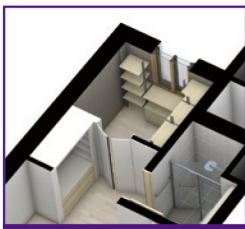
MODERN TYPE

전용면적 84.9592m² 공용면적 24.7379m²

공급면적 109.6971m² 계약면적 155.5544m²



부부욕실 드레스업(유상옵션)



드레스룸 시스템 선반(유상옵션)



고급형 드레스룸 (유상옵션)



알파룸 옵션 보조주방(유상옵션)



현관 중문(유상옵션)



공용욕실 드레스업(유상옵션)



확장형

확장부위



분리형 팬트리(유상옵션)



통합형 팬트리(유상옵션)



침실1,2 붙박이장(유상옵션)

※ 본 홍보물상의 단위세대 평면도 및 이미지들은 소비자의 이해를 돕기 위해 임의로 가구 등을 배치하여 제작한 것으로 계약 시 포함여부를 확인하시기바라며 인허가과정이나 실제 시공 시 다소 변경될 수 있습니다.

※ 본 아파트의 평면은 발코니확장을 전제로 설계되어 있으며, 후분양 사업지로 발코니 미확장형 선택이 불가능합니다. ※ 동일한 타입이라도 세대 합병구간에 면한 세대의 실외기실과 발코니는 하향피난구 설치공간 확보를 위해 라인별로 상이 할 수 있습니다.

플러스옵션 선택품목 안내

(1)시스템 에어컨 (단위 : 원, VAT 포함)

주택 형	계약 구분	품명	규격	공급금액	계약금(10%)	중도금(10%)	잔금(80%)	비고
						2025.12.30	입주지정일	
84A	1	일반형 시스템에어컨	거실+안방	3,630,000	363,000	363,000	2,904,000	택1
	2		거실+안방+침실1+침실2	6,600,000	660,000	660,000	5,280,000	
	3	고급형 시스템에어컨	거실+안방	4,180,000	418,000	418,000	3,344,000	
	4		거실+안방+침실1+침실2	7,700,000	770,000	770,000	6,160,000	

※ 고급형 시스템에어컨은 UV, 공기청정 기능 미포함입니다. ※ 발코니 미확장 시 에어컨 옵션의 선택이 불가합니다.

(2)추가선택품목 (단위 : 원, VAT 포함)

주택 형	계약 구분	품명	규격	공급금액	계약금(10%)	중도금(10%)	잔금(80%)	비고
					계약시	2025.12.30	입주지정일	
84A	1	현관중문	3연동슬라이딩도어	1,430,000	143,000	143,000	1,144,000	-
	2	알파룸옵션	슬라이딩도어, 보조주방하부장+유리수납장	4,400,000	440,000	440,000	3,520,000	-
	3	침실1 불박이장옵션	침실1 불박이장(옷장)	1,430,000	143,000	143,000	1,144,000	-
	4	침실2 불박이장옵션	침실2 불박이장(옷장)	1,430,000	143,000	143,000	1,144,000	-
	5	드레스룸옵션1	드레스룸SYS선반	550,000	55,000	55,000	440,000	택1
	6	드레스룸옵션2	슬라이딩도어, 벽판넬형SYS선반, ㄱ자형파우더장	4,180,000	418,000	418,000	3,344,000	
	7	수납특화옵션1 (분리형팬트리)	현관창고SYS선반, 주방팬트리SYS선반	880,000	88,000	88,000	704,000	택1
	8	수납특화옵션2 (통합형팬트리)	통합형팬트리SYS선반	550,000	55,000	55,000	440,000	
	9	조명특화옵션	거실리니어조명 + 안방침실1침실2 스마트조명	1,870,000	187,000	187,000	1,496,000	택1
	10	조명특화옵션+실링팬	거실리니어조명 + 안방침실1침실2 스마트조명 + 실링팬(루씨에어)	2,640,000	264,000	264,000	2,112,000	
	11	공용욕실 드레스업	도기, 수전, 약세사리, 비데일체형양변기	2,310,000	231,000	231,000	1,848,000	-
	12	부부욕실 드레스업	도기, 수전, 약세사리, 비데일체형양변기, 옵션 형샤워부스	2,530,000	253,000	253,000	2,024,000	-
	13	주방고급수전	주방싱크수전 FD1810-OKAKB11AT (아메리칸스탠다드)	220,000	22,000	22,000	176,000	-
	14	프리미엄쿡탑	삼성 NZ63DB657CFH (1상글, 2플렉스)	1,650,000	165,000	165,000	1,320,000	-
	15	프리미엄오븐	삼성 NQ50T8539BW (50L)	990,000	99,000	99,000	792,000	-
	16	빌트인 식기세척기(12인용)	삼성 DW80F71Y1SEW	1,100,000	110,000	110,000	880,000	택1
	17	빌트인 식기세척기(14인용)	삼성 DW99F79E1B00	1,870,000	187,000	187,000	1,496,000	
	18	빌트인냉장고 패키지	맞춤형냉장고장 빌트인냉장고(RR40C7995AP), 빌트인냉동고(RZ34C7865AP), 빌트인감차냉장고 (RQ34C7845AP)	6,930,000	693,000	693,000	5,544,000	-
	19	지문인식형 도어락	아이레보 게이트맨 GM-1000L	385,000	38,500	38,500	308,000	-
	20	스마트 주방TV	동영오텍 DM-N330V	440,000	44,000	44,000	352,000	-
	21	공용욕실 복합형환풍기	힘펠 휴젠트3 FHD3-C150P	594,000	59,400	59,400	475,200	-
	22	부부욕실 복합형환풍기	힘펠 휴젠트3 FHD3-C150P	594,000	59,400	59,400	475,200	-
	23	안전방법창	원가드 안전창 (주방 미세복합창)	2,750,000	275,000	275,000	2,200,000	-
	24	열차단필름	후퍼오텍 Ceramic 50	2,530,000	253,000	253,000	2,024,000	-
	25	빌트인 공기청정기	자이S&D SC01-HLA(거실) + SC02-HLA(안방)	1,980,000	198,000	198,000	1,584,000	-

※ 발코니 미확장 시 추가선택옵션의 선택이 불가합니다.

(3)추가선택품목 납부계좌

구분	금융기관	계좌번호	예금주
추가 선택품목(유상옵션) 납부계좌	KB국민은행	393337-04-009765	주택도시보증 공사 동부PF금융지사

※ 본 공고는 분양계약서의 일부로 구성되며 청약자는 필히 본 공고 내용을 숙지하여 분양 계약을 체결하여야 합니다. ※ 본 공고는 편집 및 인쇄 과정에서 착오가 있을 수 있으니, 의문사항에 대하여는 건본주택및공급회사로 문의하여 주시기 바랍니다. (기재사항의 오류가 있을 시는 관계법령이 우선합니다.)
※ 자세한 공사범위 및 마감재는 건본주택에서 확인하시기 바랍니다.